

Verksted 24. oktober

# Bolig

Sted: Plogen



# KS og Husbanken er sant

Fra samarbeidsavtalen mellom KS og Husbanken 2012-2013:

Samarbeidsområder:

- Forebygge og bekjempe bostedsløshet
- Boligetablering for flyktninger
- **Øke andelen av universelt utformede boliger, bygninger og uteområder**
- Øke andelen av miljøvennlige boliger
- God stedsutvikling og god byggeskikk



# Statsbudsjettet 2011 -2014

	2011	2012	2013	2014
Låneramme (grunnlån, startlån og barnehagelån)	20 000	20 000	25 000	20 000
Bostøtte	3 570	3 250	2 970	3 000
Bolig-, by- og områdeutvikling	46	47,5	49	59
<b>Tilskudd til etabl. og tilpasning</b>	<b>400</b>	<b>435</b>	<b>527</b> Herav tilpasning 172	<b>552</b> Herav tilpasning 185
Tilskudd til utleieboliger	405	430	522	572
Kompetansetilskudd/forskning	110	117	109	123
Investeringstilskudd (tilsagnsramme)	1 555	1 202	1 715	2 020



# Spørsmål 1:

Hvilken rolle bør kommunene ha/ta?

- Skal de bidra aktivt eller vente på at de private boligeierne utbedrer boligene?
- Kommunen har jo fordeler av at for eksempel private borettslag og sameier etterinstallerer heis, slik at folk kan bli boende lenger i egen bolig. Med andre ord: Skal kommunen være en aktiv bidragsyter eller gratispassasjer? Trengs det flere gulrøtter for å engasjere kommunene?

# Spørsmål 2:

Bør lån, ulike tilskuddsordninger og kanskje skattefordeler(?) nyttes i større grad enn regulering gjennom lovverk?

- Bør grunnlån, sammen med tilskudd til heis, og tilskudd til tilpasning ses i sammenheng og også justeres slik at de utfyller ordninger fra Nav og ENOVA?

